FLUXA® FLEET

CLEAN

CERTIFICACIÓN
AOC · DGAC CHILE

LIMPIEZA TÉCNICA CON DRONES

Limpieza en altura, sin andamios.

Evaluamos el material, definimos el método, limpiamos y documentamos el resultado. Fachadas, vidrios, cubiertas y superficies exteriores de difícil acceso.



FACHADAS · VIDRIOS · CUBIERTAS · PANELES SOLARES · SEÑALÉTICA · INDUSTRIA

Concepción · Gran Concepción y regiones

www.fluxafleet.com · +56 9 4428 2086

Lavamos su edificio desde el aire.

Un dron industrial DJI Matrice, operado por pilotos certificados de Fluxa Fleet, proyecta agua a presión controlada sobre la superficie a 1,5–2 m de distancia. El agua llega desde tierra por manguera: sin andamios, grúas ni personas colgadas en la fachada en la mayoría de los casos.



30 m
altura de trabajo estándar desde el suelo

120 m
con sistema de cuerda de seguridad desde azotea

1 min
montaje del módulo de lavado en el dron

100%
de las faenas con registro antes y después

Cómo funciona

1. Agua de red, estanque o aljibe en tierra.
2. Bomba eléctrica de alta presión, regulada según el material.
3. Carrete motorizado con manguera de hasta 150 m y acople de liberación rápida.
4. Lanza de fibra de carbono con gimbal, cámara FPV y sensor de distancia al muro.

Por qué con dron

- Menos personas expuestas a trabajo en altura.
- Sin montaje de andamios ni arriendo de plataformas.
- Menor interrupción de accesos y operación del inmueble.
- Presión y producto definidos en una muestra previa aprobada.

Ocho servicios, un mismo estándar.

01

Fachadas

Hidrolavado de fachadas opacas, revestimientos y muros con espuma y enjuague.

Edificios de oficinas, supermercados, comercio.

02

Vidrios y muros cortina

Lavado con agua tratada por ósmosis para un vidrio sin marcas calcáreas.

Torres corporativas, hoteles, clínicas.

03

Cubiertas y techumbres

Remoción de suciedad, musgo y depósitos en cubiertas metálicas, sin tránsito sobre el techo.

Centros logísticos, bodegas, galpones.

04

Paneles solares

Limpieza a baja presión con agua tratada, coordinada con el responsable eléctrico.

Empresas O&M, industria, agrícolas, colegios.

05

Señalética en altura

Letreros, tótems y letras volumétricas, agrupados en rutas de varios locales.

Cadenas de retail, bancos, concesionarios.

06

Exterior industrial

Envolventes de plantas, silos y estanques por su exterior, según el estudio de faena del cliente.

Industria alimentaria, forestal, pesquera, puertos.

07

Entrega y postobra

Retiro de polvo y suciedad de obra en fachadas y cubiertas antes de entregar el edificio.

Inmobiliarias y constructoras.

08

Inspección + limpieza

Vuelo de registro previo, limpieza y registro final, con observaciones de fisuras, sellos y corrosión visibles.

Administradoras, universidades, clínicas.

PAQUETES

Imagen Comercial
Fachada principal + letreros + registro fotográfico.

Cubierta y Envolvente Industrial
Techumbre y fachadas con registro por sector.

Edificio en Mantención
Evaluación + limpieza + informe de observaciones.

Solar Documentado
Revisión documental + limpieza compatible + evidencia.

Llevamos el agua a la faena.

Cuando el inmueble no tiene una llave de red disponible, Fluxa Fleet transporta su propio estanque IBC de 1.000 litros en una camioneta Mahindra Pick Up doble cabina, asegurado con amarras al marco de carga.



1.000 L
capacidad del estanque IBC

100×120×115
dimensiones en cm

≈ 55 kg
peso del estanque vacío

≈ 1 h
de lavado efectivo por estanque



Tiempo de lavado	Agua	Abastecimiento
13 min	≈ 200 L	Bidones del kit
1 hora	≈ 900 L	1 estanque IBC
Jornada (3–4 h)	≈ 2.700–3.600 L	Red del cliente o reposición

Siempre que sea posible usamos la red de agua del inmueble, acordada en la propuesta.

Usted aprueba la muestra. Nosotros entregamos ese resultado.

1

Evaluación

Visita, material, accesos, agua y energía.

2

Muestra

Prueba de presión y producto en un paño.

3

Plan y permisos

Plan de vuelo, perímetro y ventana de clima.

4

Limpieza

Enjuague, espuma y enjuague final por sector.

5

Informe

Fotos antes y después, observaciones y acta.

Por qué Fluxa

- Operador aéreo certificado, con seguros y procedimientos escritos.
- Base en Concepción: respuesta rápida en el Gran Concepción.
- Respaldo de Fluxa Arquitectos en materiales, juntas y patologías.
- Experiencia de Fluxa Fleet en inspección y reportes técnicos.
- Plan ambiental en cada faena: detergentes biodegradables y sumideros protegidos.

Planes de mantención

Plan Semestral

2 limpiezas al año, 12% de descuento y precio congelado por 12 meses.

Convenio de Cartera

Tarifa preferente y prioridad de agenda para administradoras con 3 o más edificios.

Evaluación preliminar sin costo

Envíenos fotos del inmueble y le respondemos la factibilidad en 48 horas.

RENUEVA LA IMAGEN DE TU EDIFICIO

FLUXA® FLEET

FLUXA® FLEET | CLEAN

+56 9 4428 2086 (Teléfono / WhatsApp) · contacto@fluxafleet.cl

www.fluxafleet.com · Instagram @fluxa.clean

Av. Chacabuco 485, oficinas 1301/1302, Concepción

Cerro El Plomo 5931 of. 1414, Las Condes